工事履歴の管理事例（1）

Property Data Technos

工事関係書類管理と実績値（工事金額）管理を同時に行うことができます。
決算期に必要な集計表を自動作成、会計事務所へのレポーティング等、質の高い管理と業務効率改善を実現できます。

Status表示・検索
「工事完了」「着工」などのStatusを設定・表示
Status内容で検索も可能

DSmartPro ◆ お客様の仕様に合わせてカスタマイズします。お気軽にご相談ください。

TOP画面に戻る　全表示　並替　検索　印刷　List作成　File copy

選択 クリア	物件名	決算期	項目	工事分類	決裁ID	発注先	工事名称	計上日	承認日	工事金額	修繕費	資本的支出	Status	添付
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	その他	防災設備	F-06-A01-001	東京ファシリティ株式会社	2階防火シャッター修理工事	2011/7/17	2011/5/18	396,000	0	396,000	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-002	東京ファシリティ株式会社	空調機修理工事	2011/8/21	2011/6/22	404,400	0	404,400	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	電気	受変電設備	F-06-A01-003	東京ファシリティ株式会社	No.2特高変圧器LTC頭部ケース漏油調査	2011/8/25	2011/6/26	240,000	240,000	0	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	建築	外壁工事	F-06-A01-004	東京ファシリティ株式会社	外壁修理工事	2011/8/25	2011/6/26	564,000	564,000	0	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	建築	共用部内装	F-06-A01-005	東京ファシリティ株式会社	漏水補修工事	2011/8/25	2011/6/26	619,200	619,200	0	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-006	東京ファシリティ株式会社	空調機修理工事	2011/9/24	2011/7/26	231,600	231,600	0	工事完了	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-007	東京ファシリティ株式会社	空調機修理工事	2011/9/24	2011/7/26	138,000	138,000	0	工事完了	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	搬送機器	エレベーター	F-06-A01-008	東京ファシリティ株式会社	昇降機設備修理工事	2011/9/24	2011/7/26	92,400	92,400	0	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-010	東京ファシリティ株式会社	1F-1空調機修理工事	2011/10/2	2011/8/3	500,400	0	500,400	工事完了	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-011	富士ファシリティーズ株式会社	1F-2空調機修理工事	2011/10/23	2011/8/24	75,000	75,000	0	計上	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-012	東京ファシリティ株式会社	2F-1空調機修理工事	2011/10/23	2011/8/24	70,800	70,800	0	着工	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-013	テクノ・システムズ株式会社	2F-2空調機修理工事	2011/10/23	2011/8/24	75,000	75,000	0	工事完了	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	給排水・衛生	衛生機器	F-06-A01-014	エー・アイ・ビルマネジメント株式会社	2階便所7水漏れ修理工事	2011/10/23	2011/8/24	88,800	88,800	0	工事完了	添付資料

稟議書記載情報を自動抽出しデータベース化

書類状況表示

書類状況
■見積書 ■注文書 ■注文請書 □工事完了報告書 □請求書
■見積書 ■注文書 □注文請書 ■工事完了報告書 ■請求書

添付資料内の書類状況などを簡単に設定・表示
■書類あり
□書類なし
必要書類の配備状況が一目でわかります。

工事名称
工事名称には稟議書などを登録

金額データ
・工事金額
・修繕費
・資本的支出
・CMフィー等

添付資料
工事名称に対応する見積書、相見積結果、工事完了報告書などを格納

2023 © Property Data Technos, Inc. All Rights Reserved.

工事履歴の管理事例（2）

Property Data Technos

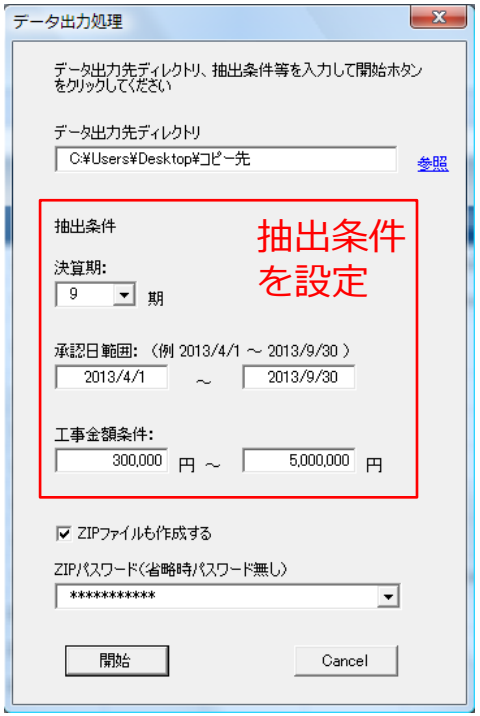
会計事務所に提出するデータ一式を自動生成。面倒な月次処理がワンボタンで完了します。

DSmartPro

TOP画面に戻る　全表示　並替　検索　印刷　List作成　File copy　Data出力

選択 クリア	物件名	決算期	大分類	小分類	決裁ID	発注先	工事名称
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	その他	防災設備	F-06-A01-001	東京ファシリティ株式会社	2階防火シャッター修理工事
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	空調	空調機	F-06-A01-002	東京ファシリティ株式会社	空調機修理工事
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	6	電気	受変電設備	F-06-A01-003	東京ファシリティ株式会社	No.2特高変圧器LTC頭油調査

Data出力機能



抽出条件を設定

作成事例

131015List.xls　内容の詳細リスト

F-08-A01-012
F-08-A01-016
F-08-A01-021
F-08-A01-022
F-08-A02-002
F-08-A03-001
F-08-A03-002
F-08-A03-004
F-08-A03-005
F-08-A03-006
F-08-A03-007
F-08-A03-008

130725_稟議書_客用ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ5号機改修工事.pdf
見積書.pdf
工事完了報告書.pdf
点検結果報告書.pdf

実データ（稟議書＋添付資料）

決裁ＩＤごとにフォルダ作成

会計事務所にメール

131015.zip　上記内容を圧縮したZIPファイル（パスワード付）

◆ お客様の仕様に合わせてカスタマイズします。お気軽にご相談ください。

2023 © Property Data Technos, Inc. All Rights Reserved.